

Mitglied werden - Sicherheit gewinnen



Erläuterung

1. Mitglied kann jeder Interessent werden, der die Vereinssatzung (in der Geschäftsstelle und im Internet erhältlich bzw. in Auszügen auf Seite 2 zitiert) anerkennt.
2. Die Grunddauer der Mitgliedschaft beträgt 2 Jahre. Danach ist die Mitgliedschaft mit einer Frist von 3 Monaten zum Jahresende kündbar.
3. Rechtsberatung wird zu den feststehenden Sprechzeiten und nach telefonischer Terminabsprache durchgeführt.

Vorgehensweise:

1. Beitrittserklärung (s. Seite 2) und Dauerauftragsformular (s. Seite 3) ausfüllen, unterschreiben und an die Geschäftsstelle des Mietervereins in Soest senden (Adresse in der Fußzeile) oder zur Erstberatung mitbringen.
2. Mitgliedsbeitrag und Aufnahmegebühr bezahlen (per Dauerauftrag, Überweisung oder vor Ort).
3. Leistungen des Mietervereins nutzen.

Inklusiv-Leistungen

1. unbegrenzte Mietrechtberatung
2. Rechtsschutz-Versicherung
3. 2-monatige offizielle Mieterzeitung
4. Sonderleistungen (z.B. Sonderkonditionen in der Verbraucher-Zentrale NRW, DMB Versicherungen, DMB Reisen, Verkauf von Informationsunterlagen)

Mitgliedsbeitrag

Beitragsart	Betrag
Jahresbeitrag	€ 62,00 (nur € 5,17 monatlich)
einmalige Aufnahmegebühr	€ 18,00
Schreibgebühr (nur bei erstem schriftlichen Beratungsfall)	€ 10,00 zzgl. Portokosten

1. Zahlung des Beitrags ist Bringschuld und zum Beginn eines Jahres im Voraus fällig
2. Ab dem zweiten Jahr muss der Beitrag per Dauerauftrag überwiesen werden.

Beitrittserklärung



Ich erkläre hiermit meinen Beitritt zum Mieterverein des Kreises Soest und Umgebung e.V. . Die Mitgliedschaft soll ab dem _____ beginnen. Von dem u. a. Auszug aus der Vereinssatzung habe ich Kenntnis genommen und erkenne dieselbe für mich als verbindlich an.

(Name und Anschrift bitte in Druckbuchstaben ausfüllen.)

Name: _____ Vorname: _____

geb.: _____ Beruf: _____

Straße: _____

PLZ: _____ Ort: _____

Tel.: _____ Fax: _____

E-Mail: _____

Soest, _____

(Unterschrift des Neu-Mitglieds)

Mitglieds-Nr.: _____ (wird vom Mieterverein ausgefüllt)

Mitgliedsbeitrag

Beitragsart	Betrag
Jahresbeitrag	€ 62,00
einmalige Aufnahmegebühr	€ 18,00
Schreibgebühr (nur bei erstem schriftlichen Beratungsfall)	€ 10,00 zzgl. Portokosten

Die Zahlung des Mitgliedsbeitrages kann auf eines unserer Konten bei der Sparkasse Soest (BLZ 414 500 75/ Kt.-Nr. 687) bzw. Postbank Dortmund (BLZ 44010046/ Kt.-Nr. 55570465) oder in der Geschäftsstelle vorgenommen werden.

Auszug aus der Vereinssatzung

§ 4 Beitragbedingungen

Die Zahlung ist eine Bringschuld und hat jeweils zum Jahresbeginn im Voraus zu erfolgen. Eine Aufforderung erfolgt nur bei Zahlungsverzug. Der Verein ist berechtigt bei Mitgliedern, die schon ein gewisses Paket an Arbeit mitbringen, nach billigem Ermessen zusätzlich einen Sonderbeitrag zu erheben.

§ 3 Erwerb der Mitgliedschaft

1. Mitglied kann jeder werden, mit Ausnahme desjenigen, der einem Vermieterverein angehört.

§ 5 Erlöschen der Mitgliedschaft

- durch Tod.
- durch Ausschluss, wenn das Mitglied mit mehr als 6/12 eines Jahresbeitrages im Rückstand bleibt, oder wenn sein Verhalten sich mit den Zwecken und Zielen des Vereins nicht vereinbaren lässt, oder die Interessen des Vereins schädigt. Der Ausschluss erfolgt endgültig durch Beschluss des Vorstandes. Er ist dem Mitglied unter Angabe der Gründe schriftlich an die zuletzt bekannte Adresse mitzuteilen.
- durch schriftliche Kündigung. Die Kündigung ist nur mit Vierteljahresfrist für das Ende eines Geschäftsjahres zulässig. Die Mitgliedschaft muss mindestens für die Dauer von zwei Jahren bestehen.

§ 6 Rechte und Pflichten der Mitglieder

- Das Mitglied ist berechtigt, die Einrichtungen des Vereins zu benutzen. Es hat Anspruch auf:
 - kostenlose mündliche Beratung in allen sein Miet- oder Pachtverhältnis berührende Fragen.
 - ferner auf Vertretung in damit zusammenhängenden Verfahren nach besonderen Bestimmungen, die der Vorstand erlässt.
 - Rechtsschutz-Versicherung des DMB
 - jeden 2. Monat Unterrichtung durch Mieterzeitung, welche dem Mitglied kostenlos zugestellt wird.
 - Die Ausübung und Inanspruchnahme von Mitgliedschaftsrechten ist ausgeschlossen, solange ein Beitragsrückstand von 3/12 eines Jahresbeitrages besteht.
- Aus der Gewährung von Rat und Rechtsschutz durch den Verein hat das Mitglied gegen den Verein keine Ansprüche.

Dauerauftragsformular

Ich/wir _____ (Vorname, Name) bitte(n) nachstehenden Dauerauftrag auszuführen:

Einmalig am: _____ € _____
(Datum) (antelliger Betrag für das erste Jahr inkl. Aufnahmegebühr)

und ab: 01.01.2012 € 62,00 jährlich
(Datum) (Jahresbeitrag)

Auftraggeber: _____
(Neu-Mitglied)

Konto - Nr.: _____

Bankleitzahl: _____

Kreditinstitut: _____

Empfänger: Mieterverein des Kreises Soest e.V.
Konto - Nr.: 687
Bankleitzahl: 414 500 75
Kreditinstitut: Sparkasse Soest

Ort, Datum

Unterschrift des Auftraggebers